

Опыт развития сельского туризма в Литве (на примере агроусадьбы «Берташюну виенкиемис») / И.В. Олюнина // Эко- и агротуризм: перспективы развития на локальных территориях: материалы III международной научно-практической конференции. 18-19 мая 2011 г, г. Барановичи, Республика Беларусь / редколл.: Н.В. Зувев (гл. ред.) [и др.]. – Барановичи: РИО БарГУ, 2011. – С. 74-77.

ОПЫТ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА В ЛИТВЕ (НА ПРИМЕРЕ АГРОУСАДЬБЫ «БЕРТАШЮНУ ВИЕНКИЕМИС»)

И.В. Олюнина

Ирина Олюнина. Опыт развития сельского туризма в Литве (на примере агроусадьбы «Берташюну Виенкиемис»). Статья описывает историю возникновения, структуру и деятельность усадьбы. Особое внимание уделяется анализу факторов и условий конкурентоспособной и успешной работы на рынке сельского туризма Литвы.

Irina Olunina. Experience in the development of rural tourism in Lithuania (on example of the farmstead „Bertasiunu vienkiemis“. The article describes the story, the structure and activities of the farmstead. Particular attention is given to the analysis of factors and conditions of competitive and successful work in the field of rural tourism in Lithuania.

22-24 октября 2010 года в Литовской Республике состоялся **международный научно-практический семинар «Развитие сферы туризма и проблемы охраны историко-культурного наследия: опыт Беларуси, Литвы, Польши»**. Семинар был организован сотрудниками кафедры этнологии, музеологии и истории искусств исторического факультета БГУ, помощь в проведении оказали: управление международных связей БГУ, консалтинговая компания «LinSMART» (Беларусь), БОО «Отдых в деревне» (Беларусь), Университет Витовта Великого (Литва).

В семинаре приняли участие студенты 3-5 курсов исторического факультета БГУ направления специальности «культурное наследие и туризм», силами которых был организован круглый стол по проблематике современного туризма, а также экскурсионная программа во время автобусных переездов (мастер-класс по экскурсионному делу был дан экскурсоводом Евгением Апанасевичем). Основная часть семинара проходила на агроусадьбе «Берташюну Виенкиемис» (Берташюнайский хутор), хозяин которой, Гинтаутас Дабашинкас, поделился практическим опытом по организации сельского туризма в Литве.

С 1997 по 2007 гг. количество агроусадоб в Литве возросло с 6 до 500. Активность развития литовского сельского туризма определяется также и доступной стоимостью услуг (средняя цена ночлега - 10 евро/сутки). Усадьба «Берташюну Виенкиемис» расположена на территории живописного Вейсиеняйского регионального парка-заповедника в удалении от Вильнюса и Каунаса, однако до границ с Польшей и Беларусью, а также до Друскининкая – 20 км., что определяет большой приток туристов из приграничных зон.

В усадьбе 10 номеров на 35 спальных мест (планируется расширение до 15 номеров на 50 мест), банкетный зал, баня с норвежской кадкой, холл с библиотекой и камином, конференц-зал с проектором и экраном, барбекю с печью и мангалом, большая терраса с бильярдным и теннисным столом. В отдельном гостевом доме оборудована кухня, рядом с домом – кострище и беседка. В распоряжении гостей усадьбы любой спортивный инвентарь, т.е., приезжая на отдых, не нужно думать о том, что взять с собой и за что придется платить на месте: все предусмотрено и все входит в стоимость.

Основная целевая группа, которой предлагаются услуги усадьбы – активные молодые люди. Основными направлениями деятельности усадьбы являются: организация летних, детских и семейных, спортивно – творческих лагерей; организация отдыха, научных и культурных мероприятий, корпоративных праздников для групп до 35 человек; организация питания и пропаганда традиционной кухни региона; проведение летних тренировочных лагерей для любителей пляжного волейбола, проведение мастер-классов, соревнований, турниров для детей и взрослых, познавательных походов пешком, на байдарках, на велосипедах; организация развлекательных соревнований по ориентированию на местности.

В своем выступлении Гинтаутас Дабашинкас проанализировал факторы, влияющие на создание и функционирование успешной усадьбы: расстояние от крупных городов, посещаемых туристами достопримечательностей, от транзитных магистралей; природная уникальность, наличие водных объектов, уединённость и живописность ландшафта. Кроме того, Гинтаутас отметил, основываясь на собственном опыте, что очень важное значение для эффективного формирования сельского турпродукта имеет адекватное позиционирование усадьбы по

отношению к гостям, соотношение цены и качества услуг.

Не менее важными условиями благоприятного впечатления отдыха является чистота и вкусная еда. Хозяева, по мнению Гинтаутаса, должны индивидуально определять степень гостеприимства и заботы о гостях. В практике усадьбы – обратная связь и постоянный контакт с клиентами, а также специальное ценообразование для постоянных гостей (особенное внимание уделяется гостям с детьми). Активная работа проводится по привлечению потенциальных клиентов, интернет-страница усадьбы www.bertasiunai.lt постоянно обновляется. Таким образом, усадьба «Берташюну Виенкиемис» справляется с проблемой сезонности, она максимально загружена на протяжении года.

Необходимо отметить, что придя в бизнес сельского туризма более 5 лет назад, Гинтаутас при покупке усадьбы отказался от старой клиентуры и за очень короткий срок построил свое дело, которое стало активно приносить ему доход: начав с 20 000 лит в 2006 году, он уже в 2010 году заработал 180 000 лит. Свой доход хозяин усадьбы постоянно вкладывает в ее обновление и развитие. Таким образом, усадьба «Берташюну Виенкиемис» может служить хотя и не типичным, но вполне успешным примером развития приграничного литовского сельского туризма.

Специальный блок выступлений экспертов семинара был посвящен теории путешествий: опытом посещения Карпат поделилась старший преподаватель кафедры этнологии, музеологии и истории искусств исторического факультета БГУ Наталья Здаюк, впечатлениями от путешествия по Израилю - старший преподаватель кафедры этнологии, музеологии и истории искусств исторического факультета БГУ Александр Кушнир, а об Аляске рассказал студент 5 курса исторического факультета Дмитрий Морозов.

Профессор Университета Витовта Великого Эгидиус Александровичюс, известный специалист по охране историко-культурного наследия, поставил проблему формирования нового туристического продукта с учетом национальной специфики. Эксперт по сельскому туризму, консультант БОО «Отдых в деревне» Мария Баринаова посвятила свою презентацию стандартам и качеству в сельском туризме и продемонстрировала фильм об истории создания БОО «Отдых в деревне» и этапах становления сельского туризма в Беларуси.

Обозреватель газеты «Туризм и отдых» Надежда Сулова рассказала об общих и отличительных особенностях сельского

туризма в Израиле и Латвии. Проблемам межкультурной коммуникации в туризме было посвящено выступление преподавателя кафедры этнологии, музеологии и истории искусств исторического факультета БГУ Ирины Олюниной. Фоторепортаж о семинаре можно посмотреть на сайте www.wildlife.by, а интервью с участниками семинара – на сайте www.tio.by.

15-17 апреля 2011 года запланировано проведение международного научно-практического семинара **«Развитие сферы туризма и проблемы охраны историко-культурного наследия на пограничных территориях»** (Белосток, Польша). В рамках семинара экспертами Беларуси и Польши будут проведены тренинги, мастер-классы, презентации и круглый стол для студентов исторического факультета Белорусского государственного университета с целью формирования практических навыков и подготовки квалифицированных кадров по направлению специальности «культурное наследие и туризм». Магистр Каролина Лихтарович, специалист по развитию регионального туризма, расскажет о специфике стратегии развития туризма в регионе «Подкова Лесьна», автором которой она является. Семинар пройдет в рамках соглашений по договору о международном сотрудничестве между БГУ и Институтом Славистики Польской Академии Наук, эксперт которой, доктор Мирослав Янковяк презентует особенности сохранения историко-культурного наследия на пограничных территориях Латвии.